

# 大阪センタービル

賃料

# 応相談



B1F 平面図



大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分  
**本町**

所在	大阪府大阪市中央区久太郎町4-1-3		
名称	大阪センタービル		
部屋番号	地下4階/地上13階建 B1F-3 (店舗)		
建物	専有面積	26.46坪 (87.47㎡)	
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1969年4月	
契約条件	賃料	応相談	
	共益費	129,125円 (税別) @4,880円 / 坪	
	賃料合計	応相談	
	諸費用	水道/別途請求	
		電気/別途請求	
	保証金/敷金	応相談	
	礼金	-	
	解約引き	-	
入居可能日	即入居可		
駐車場	有り 35,000円		
設備	24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス etc		
備考	・定期借家契約(5年)・スケルトン引き渡し・飲食店舗可能		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2025/02/12