

四ツ橋新興産ビル

賃料

153,000円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩2分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区北堀江1-5-2	
名称	四ツ橋新興産ビル	
部屋番号	地下1階/地上13階建 801	
建物	専有面積	15.3坪 (50.57㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1973年10月
契約条件	賃料	153,000円 (税別) @10,000円 / 坪
	共益費	38,250円 (税別) @2,500円 / 坪
	賃料合計	191,250円
	諸費用	水道/共益費を含む ガス/空調費別途請求 電気/基本料金 + (約@30円/kwh)
	保証金/敷金	4ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス	
備考	礼金：返還金なし・害虫駆除費：年2回<坪単価50円/回>・退去時：入居~2年未満=床貼替代(半額)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29