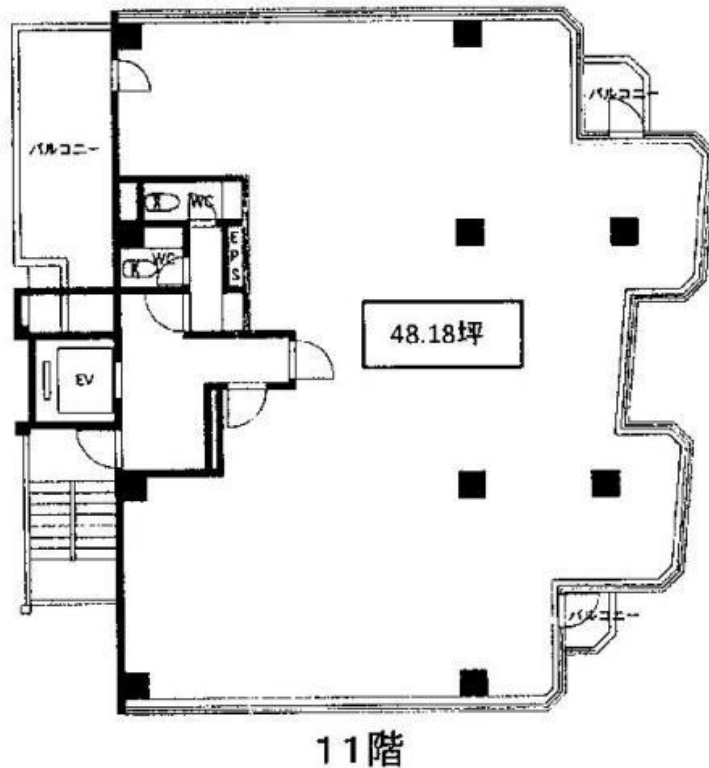


# 四ツ橋大川ビル

賃料

457,710円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩2分  
**四ツ橋**

所在	大阪府大阪市西区新町1-6-23	
名称	四ツ橋大川ビル	
部屋番号	地下1階/地上12階建 11F	
建物	専有面積	48.18坪 (159.27㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1990年6月
契約条件	賃料	457,710円 (税別) @9,500円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	457,710円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@32円/kwh)
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	スライド
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/大通り沿いオフィス etc	
備考	・家賃保証会社要加入・看板作成費：別途・解約引き/2年未満：60%、2年以上5年未満：40%、5年以上10年未満：20%、10年以上：0%・エントランス開閉時間：全日/6：30～21：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28