

四ツ橋イーストビル

賃料

1,111,000円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩1分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区北堀江1-1-18		
名称	四ツ橋イーストビル		
部屋番号	地下1階/地上10階建 501		
建物	専有面積	101坪 (333.88㎡)	
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1989年7月	
契約条件	賃料	1,111,000円(税別) @11,000円 / 坪	
	共益費	303,000円(税別) @3,000円 / 坪	
	賃料合計	1,414,000円	
	諸費用	水道/約@400円/m3 電気/(約@24円/kwh)	
	保証金/敷金	10ヶ月	
	礼金	-	
	解約引き	-	
	入居可能日	2024年6月	
	駐車場	有り 30,000円	
	設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス etc	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・鍵交換代: 約15,000円/1箇所・銘板作成費: 約30,000円・更新事務手数料20,000円(2年に1度)・エントランス開閉時間: 全日/7:00~22:00		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/03