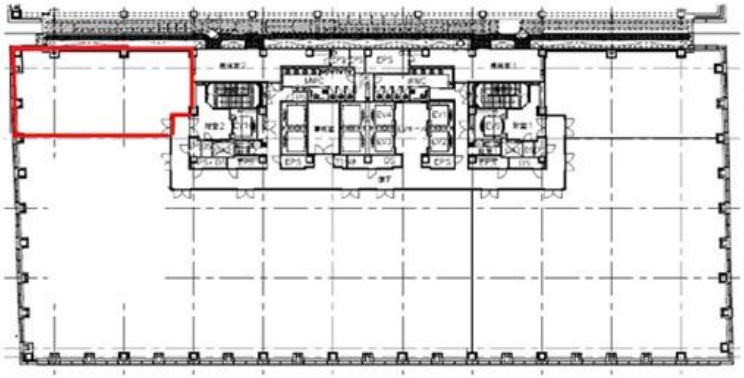
淀屋橋三井ビルディング

賃料 1,791,910円







大阪メトロ御堂筋線　徒歩1分

淀屋橋

所在	大阪府大阪市中央区今橋4-1-1	
名称	淀屋橋三井ビルディング	
部屋番号	地下3階/地上16階建　601	
建物	専有面積	48.43坪 （160.09㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	2008年3月
契約条件	賃料	1,791,910円 (税別)　@37,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み 応相談
	賃料合計	応相談
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2027年8月
駐車場	有り　55,000円～65,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス　etc	
備考	・定期借家契約(3年) ・時間外空調：1,500円/エリア・時	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/22