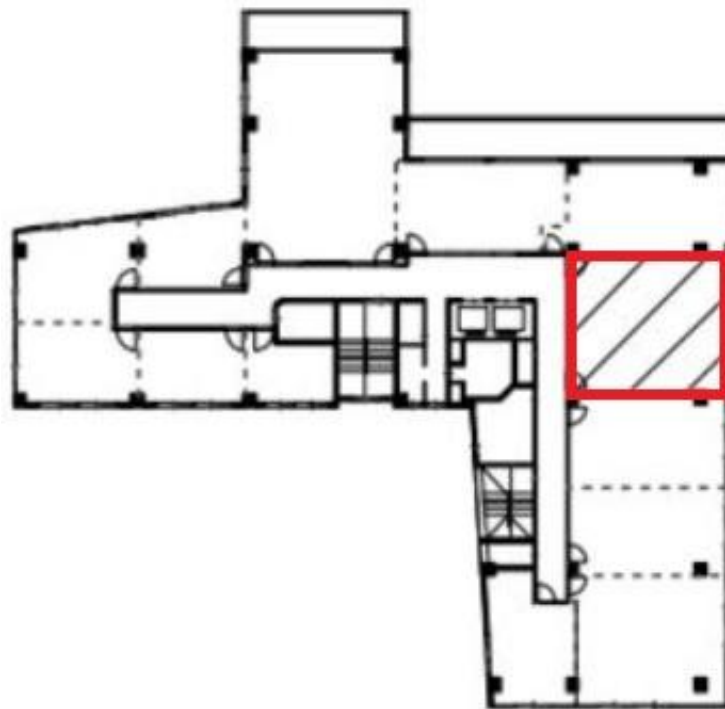


# 八千代ビル東館

賃料

57,440円



大阪メトロ谷町線 徒歩2分  
南森町

所在	大阪府大阪市北区天神橋2丁目北1番21号	
名称	八千代ビル東館	
部屋番号	地下1階/地上9階建 7F-C	
建物	専有面積	14.36坪 (47.47㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1974年9月
契約条件	賃料	57,440円 (税別) @4,000円 / 坪
	共益費	54,568円 (税別) @3,800円 / 坪
	賃料合計	112,008円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/(約@32円/kwh)
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	相談
駐車場	周辺にあり	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年)・案内板作成費：23,000円・駐輪場代：月額4,500円/台・エントランス開閉時間：月～金曜日/8:00～19:30、土曜日/8:00～18:00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28