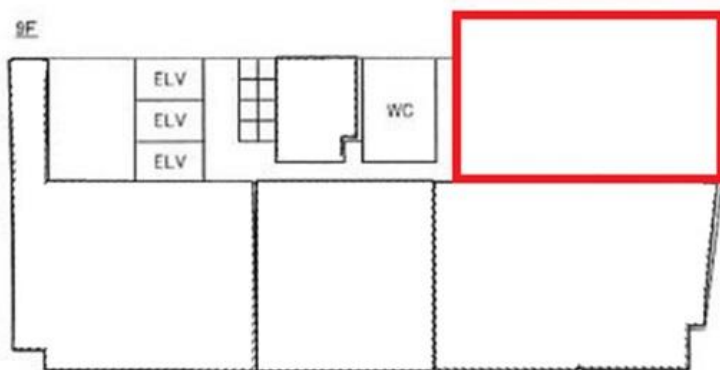


# 梅田パシフィックビル

賃料

# 958,650円



大阪メトロ谷町線 徒歩3分  
**東梅田**

所在	大阪府大阪市北区曾根崎2-5-10	
名称	梅田パシフィックビル	
部屋番号	地下2階/地上11階建 905	
建物	専有面積	45.65坪 (150.90㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1978年11月
契約条件	賃料	958,650円 (税別) 応相談 @21,000円 /坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	空無し 40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス etc	
備考	・定期建物賃貸借契約 (2027年12月31日まで) 普通借契約での相談可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/10/07