

# TTN南新町ビル

賃料

250,000円



大阪メトロ谷町線 徒歩3分  
谷町四丁目

所在	大阪府大阪市中央区南新町1-4-1	
名称	TTN南新町ビル	
部屋番号	地上9階建 1F	
建物	専有面積	44.14坪 (145.91㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1990年10月
契約条件	賃料	250,000円 (税別) @5,664円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	250,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	275,000円
	礼金	500,000円(税別)
	入居可能日	即入居可
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安	
備考	・平面車庫、倉庫付き・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・事務所部分：約14.14坪、平面部分：約30坪	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29