

天神橋5丁目一棟貸店舗

賃料

635,000円

大阪メトロ谷町線

徒歩1分

## 天神橋筋六丁目

所在	大阪府大阪市北区天神橋5-8-20		
名称	天神橋5丁目一棟貸店舗		
部屋番号	地上3階建 1棟貸		
建物	専有面積	48坪 (158.59㎡)	
	構造	木造	
	築年月	1945年1月	
契約条件	賃料	635,000円(税別) @13,229円/坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	635,000円	
	諸費用	水道/別途請求	
		ガス/別途請求	
		電気/別途請求	
	保証金/敷金	3ヶ月	
	礼金	3ヶ月(税別)	
	解約引き	-	
	入居可能日	即入居可	
駐車場	無し		
設備	貸店舗/一棟貸/1階		
備考	・天神橋筋商店街に面する一棟貸店舗・3F物置スペース有り・1F(22坪)+2F(17坪)+3F(9坪)・店舗利用・飲食店相談可 臭いの強い業種は不可・前テナントは保険店舗兼事務所		



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27