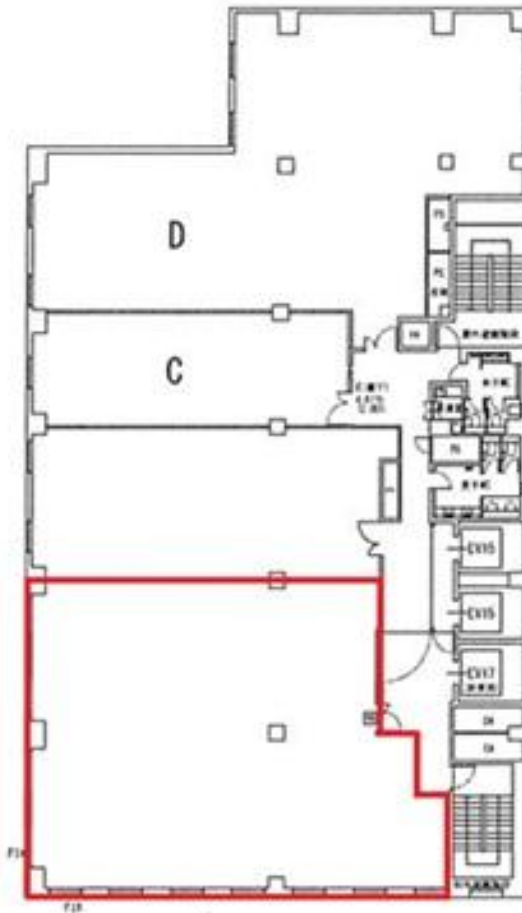


辰野心齋橋ビル（旧辰野新橋ビル）

賃料

950,061円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分
心齋橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-4-10	
名称	辰野心齋橋ビル（旧辰野新橋ビル）	
部屋番号	地下2階/地上12階建 9F-A	
建物	専有面積	64.63坪（213.64㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1992年10月
契約条件	賃料	950,061円（税別） @14,700円 / 坪
	共益費	213,279円（税別） @3,300円 / 坪
	賃料合計	1,163,340円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/基本料：14,000円/月+ (@30円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2024年5月	
駐車場	有り 28,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・定期建物賃貸借契約(10年)・エントランス開閉時間/月～土曜：8：00～20：00、日・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/02