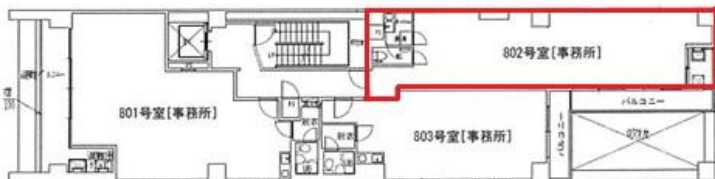


谷町エクセルビル

賃料

105,495円



大阪メトロ谷町線  
谷町四丁目 徒歩3分

所在	大阪府大阪市中央区農人橋1-1-7		
名称	谷町エクセルビル		
部屋番号	地上10階建 802		
建物	専有面積	16.23坪 (53.65㎡)	
	構造	S (鉄骨造)	
	築年月	1982年2月	
契約条件	賃料	105,495円 (税別) @6,500円 / 坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	105,495円	
	諸費用	水道/別途請求 ガス/大阪ガスと直接契約 電気/関西電力と直接契約	
	保証金/敷金	250,000円	
	礼金	350,000円(税別)	
	解約引き	-	
	入居可能日	2024年9月	
	駐車場	無し	
	設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～20：30 ・日曜・祝日/閉 ・設備使用料：3,200円 (税別) /月 ・定期借家契約 (2032年2月末まで)		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/17