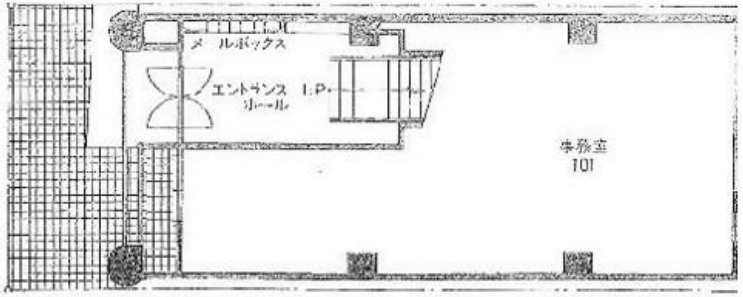
心斎橋コラムナー

賃料 525,200円



大阪メトロ四つ橋線　徒歩2分

四ツ橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-11-16	
名称	心斎橋コラムナー	
部屋番号	地上9階建　101	
建物	専有面積	26.26坪 （86.81㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1987年3月
契約条件	賃料	525,200円 (税別)　@20,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	525,200円
	諸費用	水道/共益費に含む ガス/無し 電気/@31円/kwh※変動あり
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	2024年7月
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/貸店舗/1階	
備考	・居抜き相談可 ・店舗利用相談可(飲食・保育園・美容室NG) ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/28