

プレジャーズコーポレーションビル(新梅田ITビ

賃料

795,450円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩9分
中津

所在	大阪府大阪市北区大淀中2-11-8	
名称	プレジャーズコーポレーションビル(新梅田IT)	
部屋番号	地上10階建 1F(店舗)	
建物	専有面積	53.03坪 (175.30㎡)
	構造	ALC (軽量気泡コンクリート)
	築年月	2004年1月
契約条件	賃料	795,450円 (税別) @15,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	795,450円
	諸費用	水道/1,574円/月 + 使用分 電気/(@34円/kwh)
	保証金/敷金	応相談
	礼金	3ヶ月(税別)
	解約引き	-
入居可能日	即入居可	
駐車場	有り 20,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/ワンフロアー貸/1階にコンビニ有り/駐車場 etc	
備考	・火災保険要加入・案内板作成費：15,000円・機械警備料：10,000円/月・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～20：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27