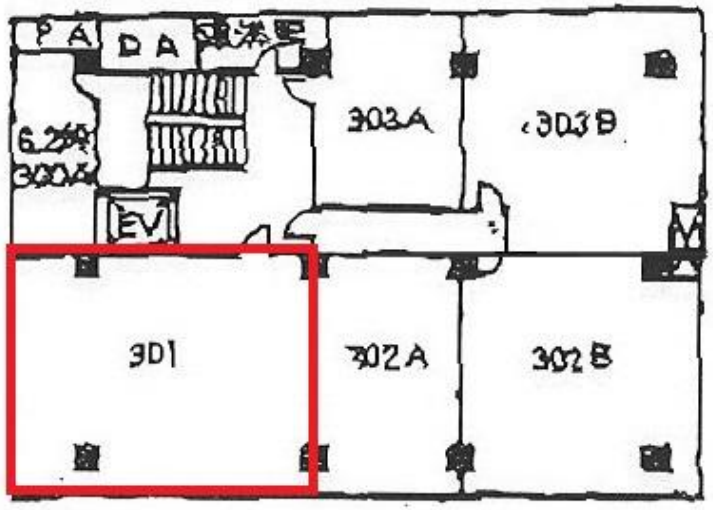
新末広ビル

賃料 **84,747円**



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

大阪メトロ堺筋線　徒歩1分

扇町

所在	大阪府大阪市北区天神橋3-8-9	
名称	新末広ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　301	
建物	専有面積	21.73坪 （71.83㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1964年9月
契約条件	賃料	84,747円 (税別)　@3,900円 / 坪
	共益費	43,460円 (税別)　@2,000円 / 坪
	賃料合計	128,207円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/@529円/坪＋(約@16円/kwh)
	保証金/敷金	1ヶ月
	礼金	259,241円(税別)
	解約引き	3ヶ月 (税別)
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/レトロオフィス　etc	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・光ファイバー配管使用料1,050円/月 ・エントランス開閉時間：月～金曜日/7：00～22：00、土・日・祝日/閉	

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/28