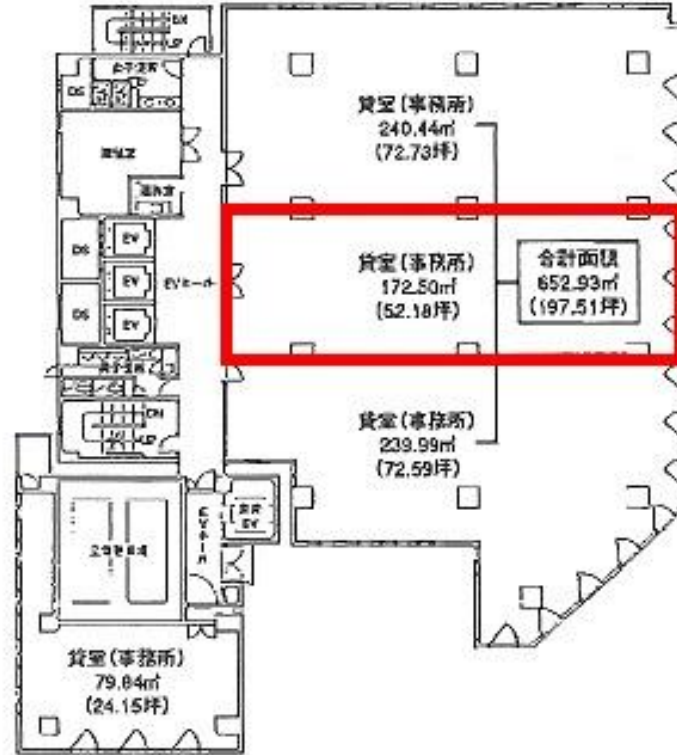


# 心齋橋東急ビル

賃料

# 応相談



大阪メトロ御堂筋線

徒歩1分

## 心齋橋

|       |                                                                 |                      |
|-------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市中央区南船場4-4-3                                               |                      |
| 名称    | 心齋橋東急ビル                                                         |                      |
| 部屋番号  | 地下2階/地上11階建 502                                                 |                      |
| 建物    | 専有面積                                                            | 52.18坪 (172.50㎡)     |
|       | 構造                                                              | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)    |
|       | 築年月                                                             | 1982年9月              |
| 契約条件  | 賃料                                                              | 応相談                  |
|       | 共益費                                                             | 応相談                  |
|       | 賃料合計                                                            | 応相談                  |
|       | 諸費用                                                             | 水道/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
|       | 保証金/敷金                                                          | 12ヶ月                 |
|       | 礼金                                                              | -                    |
|       | 解約引き                                                            | -                    |
| 入居可能日 | 2022年8月                                                         |                      |
| 駐車場   | 有り 45,000円                                                      |                      |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場 |                      |
| 備考    | ・心齋橋3番出口直結・エントランス開閉時間：全日<br>/7:30~23:00・定期建物賃貸借契約(5年・応相談)       |                      |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28