新瓦町ビル

賃料 2,629,400円





大阪メトロ堺筋線 徒歩4分

堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区瓦町2-4-7	
名称	新瓦町ビル	
部屋番号	地上8階建　1F-1	
建物	専有面積	131.47坪 （434.61㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1979年8月
契約条件	賃料	2,629,400円 (税別)　@20,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	2,629,400円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2027年4月
駐車場	有り　40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(条件応相談) ・空調料：別途請求	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/24