セブンビル

賃料 256,000円

大阪メトロ御堂筋線　徒歩3分

中津

所在	大阪府大阪市北区豊崎3-21-13	
名称	セブンビル	
部屋番号	地上9階建　4F-1	
建物	専有面積	12.8坪 （42.31㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1985年
契約条件	賃料	256,000円 (税別)　@20,000円 / 坪
	共益費	44,800円 (税別)　@3,500円 / 坪
	賃料合計	300,800円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	1,536,000円
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2026年9月
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス/レトロオフィス/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸/貸店舗	
備考	・定期借家契約(事務所3年～・店舗5年～)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/09