

# セピア心齋橋ビル

賃料

220,500円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分  
**心齋橋**

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-11-26	
名称	セピア心齋橋ビル	
部屋番号	地下1階/地上8階建 5F	
建物	専有面積	21坪 (69.42㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	2013年4月
契約条件	賃料	220,500円 (税別) @10,500円 / 坪
	共益費	73,500円 (税別) @3,500円 / 坪
	賃料合計	294,000円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	8ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2023年3月末
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス/新築オフィス/貸店舗/SOHO	
備考	・袖看板空有り(別途月額費用あり)・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/24