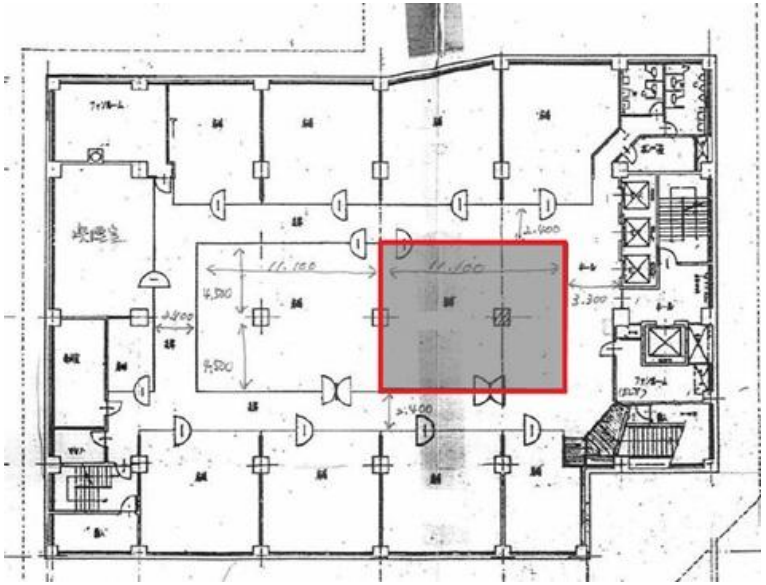
三共四ツ橋ビル

賃料 333,410円







大阪メトロ四つ橋線　徒歩2分

四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区南堀江1-11-1	
名称	三共四ツ橋ビル	
部屋番号	地下2階/地上12階建　B1F-5	
建物	専有面積	30.31坪 （100.2㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1974年7月
契約条件	賃料	333,410円 (税別)　@11,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	333,410円
	諸費用	水道/共益費に含む ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月 応相談
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2027年6月
駐車場	有り　35,000円	
設備	機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場/貸店舗	
備考	・定期借家契約(7年) ・ゴミ処理料：(@50円/坪) ・エントランス開閉時間：全日/6：00～19：00 ・居抜き入居相談可(現状：料理教室)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/12