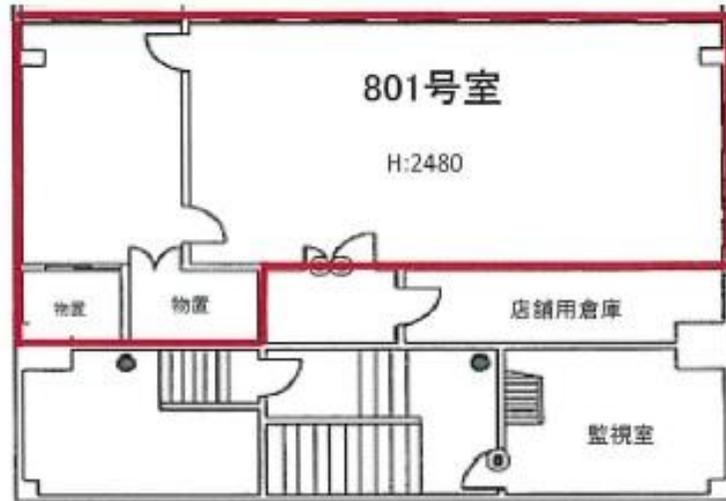


# 産光西梅田ビル

賃料

250,000円



大阪メトロ四つ橋線

徒歩2分

## 西梅田

所在	大阪府大阪市北区梅田2-4-34	
名称	産光西梅田ビル	
部屋番号	地上8階建 801	
建物	専有面積	25坪 (82.64㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1972年10月
契約条件	賃料	250,000円 (税別) @10,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	250,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/(@36.1円/kwh)
	保証金/敷金	500,000円
	礼金	500,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/レトロオフィス	
備考	・定期借家契約10年(中途解約可3ヵ月前)・電気、動力メーター完全個別(@36.1円/kw・基本料金無し)・自動ドア施錠時間; 終日23:00~5:30 1/1~1/3は終日施錠	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/20