サンエービルディング東館

賃料 **314,600円**

阪神本線　徒歩4分

元町

所在	兵庫県神戸市中央区海岸通2-2-3	
名称	サンエービルディング東館	
部屋番号	地下1階/地上10階建　2F-1A	
建物	専有面積	31.46坪 （104.00㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年9月
契約条件	賃料	314,600円 (税別)　@10,000円 / 坪
	共益費	94,380円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	408,980円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20% スライド
	入居可能日	即入居可
駐車場	周辺にあり	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/09