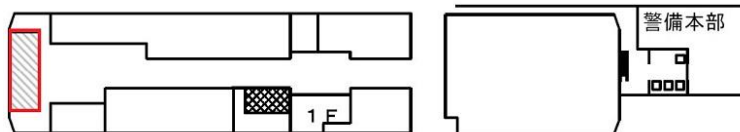


OMMビル

賃料

応相談



大阪メトロ谷町線  
天満橋 徒歩1分

|       |  |                      |
|-------|--|----------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市中央区大手前1-7-31   |                      |
| 名称    | OMMビル  |                      |
| 部屋番号  | 地下4階/地上22階建 1F-W   |                      |
| 建物    | 専有面積   | 9.46坪 (31.27㎡)       |
|       | 構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)    |
|       | 築年月  | 1969年8月              |
| 契約条件  | 賃料   | 応相談                  |
|       | 共益費  | 賃料に込み                |
|       | 賃料合計   | 応相談                  |
|       | 諸費用  | 水道/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
|       | 保証金/敷金   | 10ヶ月                 |
|       | 礼金   | -                    |
|       | 解約引き   | -                    |
| 入居可能日 | 2023年10月   |                      |
| 駐車場   | 有り 33,500円 ~ 38,000円   |                      |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/<br>光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/<br>大型オフィス etc                                |                      |
| 備考    | ・店舗仕様 ・エントランス開閉時間：全日/7：30 ~<br>21：00、地下通路開閉時間：全日/7：00 ~ 23：00<br>・1F ~ 14F事務所ゾーン、地下1F物販店舗ゾーン、地下<br>2F飲食ゾーン |                      |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29