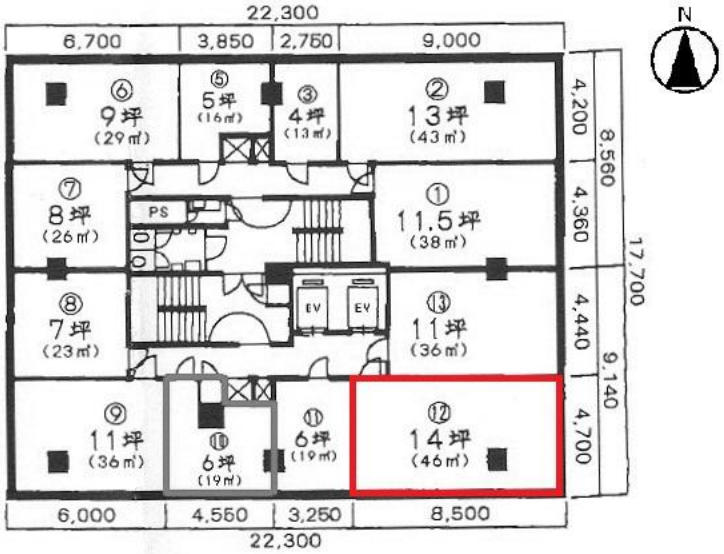
奥内阿波座駅前ﾋﾞﾙ

賃料 **70,000円**



大阪メトロ中央線　徒歩1分

阿波座

所在	大阪府大阪市西区江之子島1-7-3	
名称	奥内阿波座駅前ﾋﾞﾙ	
部屋番号	地下1階/地上15階建　512	
建物	専有面積	14坪 （46.28㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1972年8月
契約条件	賃料	70,000円 (税別)　@5,000円 / 坪
	共益費	28,000円 (税別)　@2,000円 / 坪
	賃料合計	98,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(@38円/kwh)
	保証金/敷金	-
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2024年5月
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/駅近オフィス　etc	
備考	・家賃保証会社要加入 ・1年以内に解約の場合、違約金あり ・エントランス開閉時間：月～金曜日/7：00～0：30、土・日・祝日/7：00～21：30	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/29