

NLC新大阪ビジネスゾーン 番館

賃料

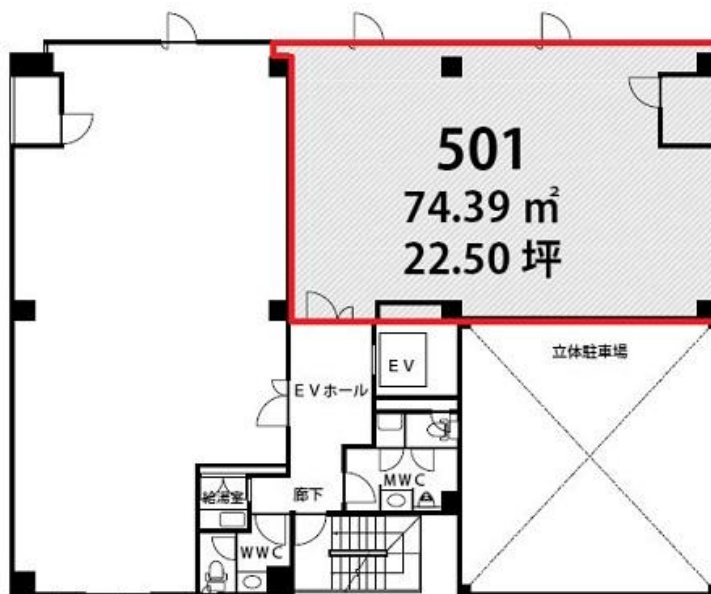
202,500円

大阪メトロ御堂筋線

徒歩2分

## 西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島3-14-20	
名称	NLC新大阪ビジネスゾーン 番館	
部屋番号	地上7階建 501	
建物	専有面積	22.5坪 (74.38㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1993年2月
契約条件	賃料	202,500円 (税別) @9,000円 / 坪
	共益費	67,500円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	270,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2024年4月末
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入	



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

### 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28