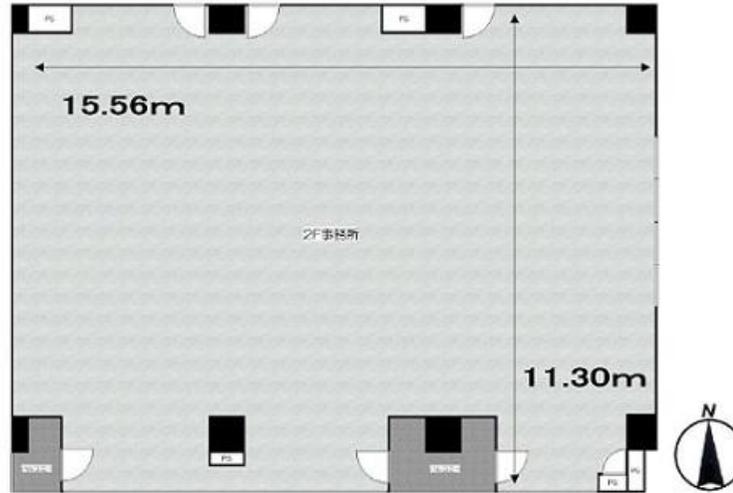


日生ロイヤル高津

賃料

374,920円



大阪メトロ堺筋線

徒歩4分

## 日本橋

|      |  |                           |  |
|------|--|---------------------------|--|
| 所在   | 大阪府大阪市中央区高津2-6-10  |                           |  |
| 名称   | 日生ロイヤル高津   |                           |  |
| 部屋番号 | 地上13階建 202   |                           |  |
| 建物   | 専有面積   | 53.56坪 (177.05㎡)          |  |
|      | 構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)         |  |
|      | 築年月  | 1987年4月                   |  |
| 契約条件 | 賃料   | 374,920円 (税別) @7,000円 / 坪 |  |
|      | 共益費  | 53,560円 (税別) @1,000円 / 坪  |  |
|      | 賃料合計   | 428,480円                  |  |
|      | 諸費用  | 水道/別途請求                   |  |
|      |  | ガス/別途請求                   |  |
|      |  | 電気/別途請求                   |  |
|      | 保証金/敷金   | -                         |  |
|      | 礼金   | 2ヶ月(税別)                   |  |
|      | 解約引き   | -                         |  |
|      | 入居可能日  | 相談                        |  |
| 駐車場  | 無し   |                           |  |
| 設備   | 男女別トイレ/大通り沿いオフィス/貸店舗   |                           |  |
| 備考   | ・定期借家契約(5年)・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・町会費:100円/月・エアコンは残置物扱い・物販店としても利用可・業種応相談 |                           |  |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28