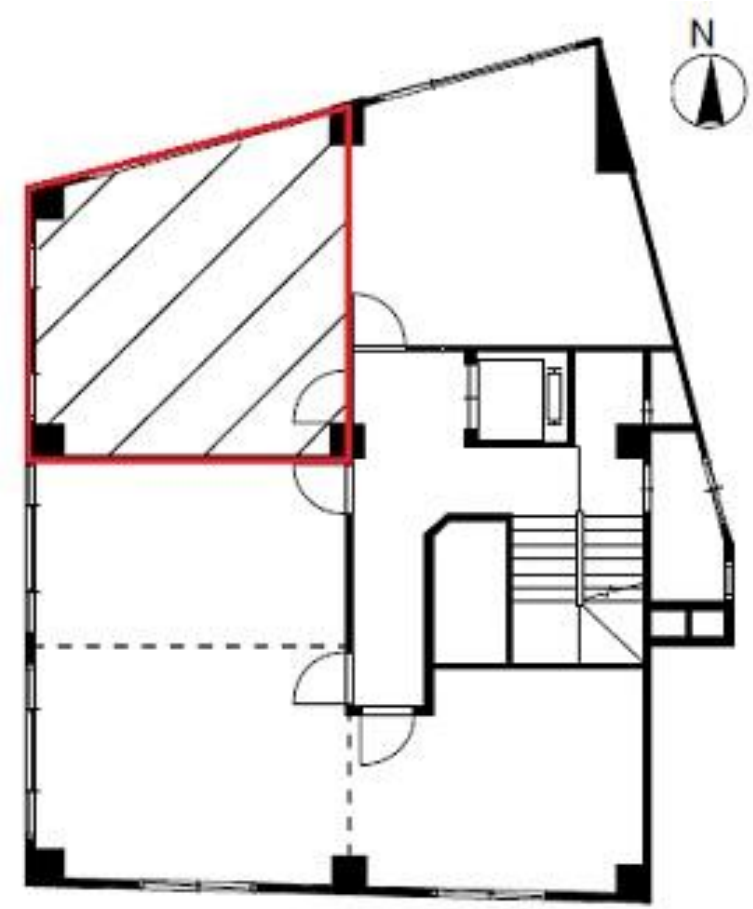
西八千代ビル

賃料 **50,880円**



大阪メトロ四つ橋線　徒歩5分

肥後橋

所在	大阪府大阪市西区江戸堀1-23-26	
名称	西八千代ビル	
部屋番号	地上10階建　6F-B	
建物	専有面積	8.48坪 （28.03㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年3月
契約条件	賃料	50,880円 (税別)　@6,000円 / 坪
	共益費	33,920円 (税別)　@4,000円 / 坪
	賃料合計	84,800円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス	
備考	・定期借家契約(2年)※再契約可 ・家賃保証会社要加入 ※未加入の場合、保証金@70,000円 ・案内板作成費：26,000円	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/07