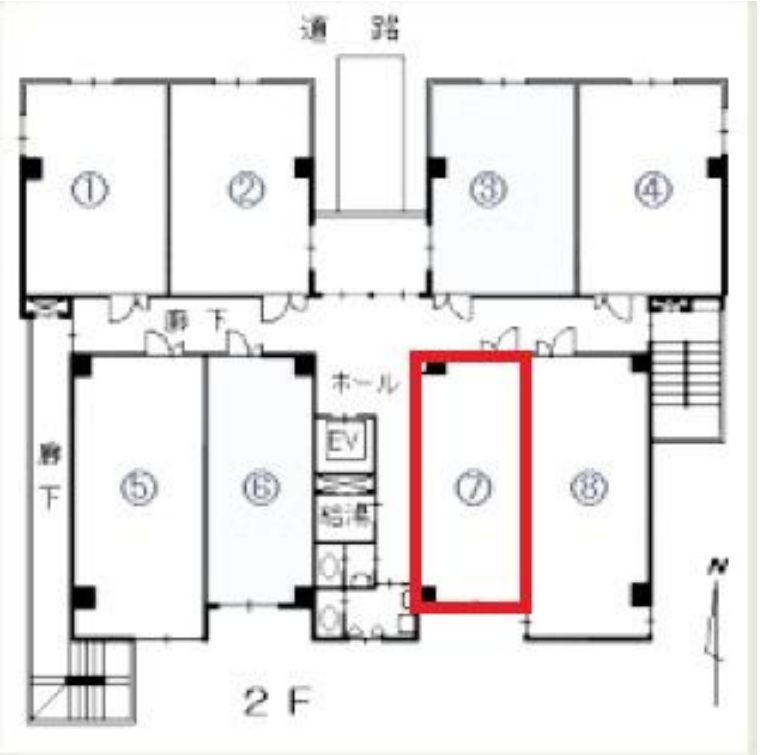
日宝新大阪第1ビル

賃料 47,000円



大阪メトロ御堂筋線　徒歩3分

西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島4-7-20	
名称	日宝新大阪第1ビル	
部屋番号	地上8階建　2F7	
建物	専有面積	7.56坪 （24.99㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1986年2月
契約条件	賃料	47,000円 (税別)　@6,217円 / 坪
	共益費	15,000円 (税別)　@1,984円 / 坪
	賃料合計	62,000円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/基本料金＋従量料金
	保証金/敷金	70,000円
	礼金	100,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2025年5月
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安	
備考	・火災保険要加入 ・鍵交換代：別途請求 ・警備料：2,000円/月(税別)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/09/10