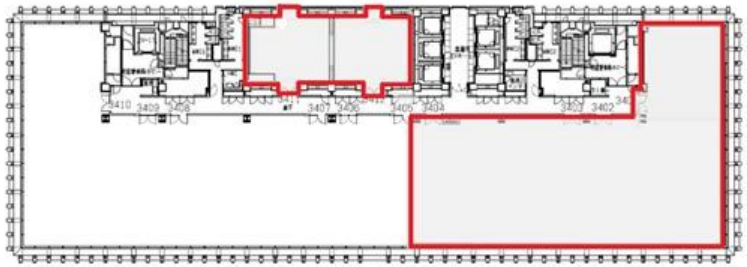
中之島ダイビル

賃料 **応相談**







京阪中之島線　徒歩1分

渡辺橋

所在	大阪府大阪市北区中之島3-3-23	
名称	中之島ダイビル	
部屋番号	地下2階/地上35階建　3401-3404・3411-3412	
建物	専有面積	237.15坪 （783.96㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	2009年3月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	有り	
設備	機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・貸会議室あり ・カフェテリア(食堂)あり ・ビル用非常発電機あり ・共用喫煙室あり ・引渡し：レイアウト確定後、避難安全検証や製作期間を含めB工事開始まで4～5ヶ月要す	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23