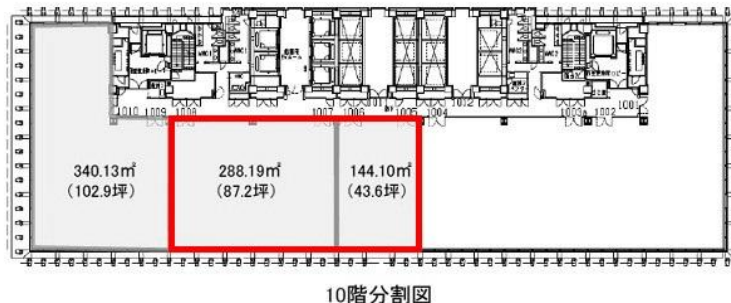


中之島ダイビル

賃料

応相談



京阪中之島線

徒歩1分

## 渡辺橋

所在	大阪府大阪市北区中之島3-3-23	
名称	中之島ダイビル	
部屋番号	地下2階/地上35階建 1005-2	
建物	専有面積	130.8坪 (432.29㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	2009年3月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/別途請求 電気/(約@31円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2024年5月	
駐車場	有り 55,000円~70,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年~5年)・エントランス開閉時間: 月~金曜日/7:30~22:00、土曜・日曜・祝日/閉 セントラル空調稼働時間:月~金曜日/8:30~19:00 、土曜・日曜・祝日:停止 空調の稼働、10時間30分 は共益費に含む 時間外空調費:@4円/分	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28