森之宮スカイガーデンハウス

賃料 418,000円

大阪メトロ中央線 徒歩4分

森ノ宮

所在	大阪府大阪市東成区中道1-4-2	
名称	森之宮スカイガーデンハウス	
部屋番号	地下2階/地上10階建　1F-1	
建物	専有面積	36.71坪 （121.36㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1989年4月
契約条件	賃料	418,000円 (税別)　@11,387円 / 坪
	共益費	99,000円 (税別)　@2,697円 / 坪
	賃料合計	517,000円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	2,570,000円
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り　27,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約 ・建物地下駐車場3台分確保	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/10/09