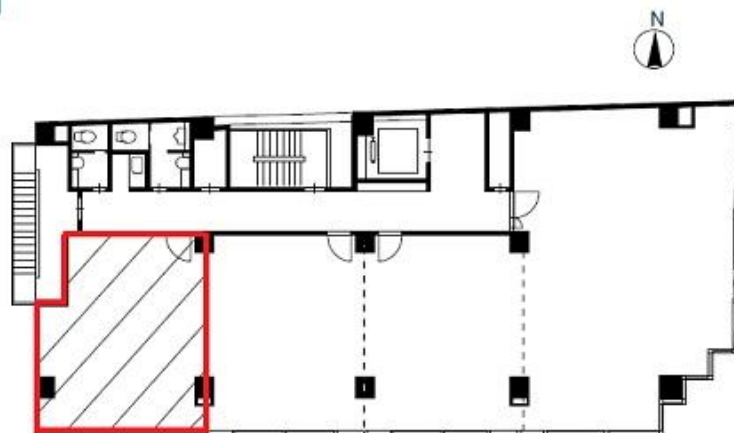


## MF天満橋ビル

賃料

113,208円

京阪本線 徒歩1分  
天満橋

所在	大阪府大阪市中央区谷町1-7-4	
名称	MF天満橋ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建 3F-A	
建物	専有面積	12.72坪 (42.04㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1992年2月
契約条件	賃料	113,208円 (税別) @8,900円 / 坪
	共益費	48,336円 (税別) @3,800円 / 坪
	賃料合計	161,544円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@45円/kwh)
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	相談
駐車場	周辺にあり 30,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/ 光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/ 大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・案内板作成費：23,000円 ・駐輪場代：月額4,500円/ 台 ・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～19： 30、土曜日/8：00～15：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27