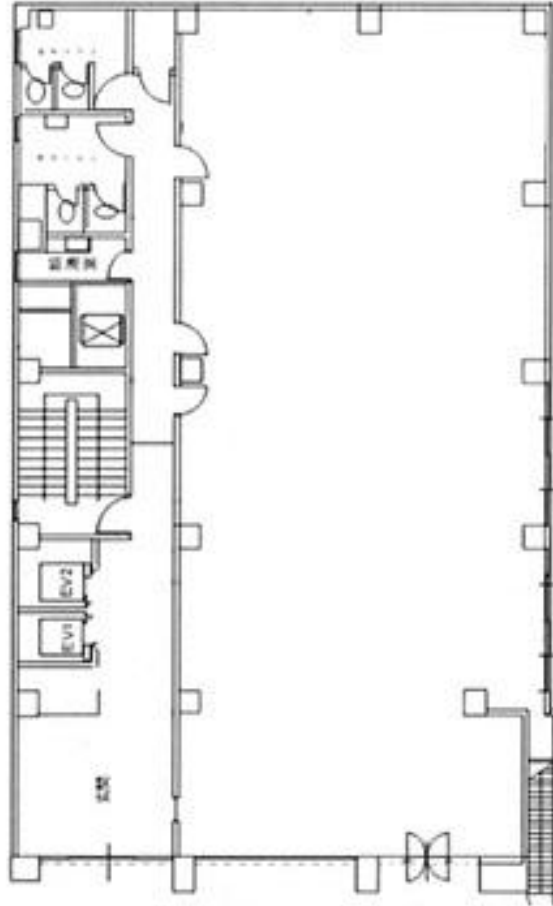


明海三宮ビル

賃料

1,971,250円



阪急神戸線

徒歩5分

神戸三宮

所在	兵庫県神戸市中央区京町76-1	
名称	明海三宮ビル	
部屋番号	地下1階/地上8階建 101	
建物	専有面積	78.85坪 (260.66㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1965年11月
契約条件	賃料	1,971,250円 (税別) @25,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	1,971,250円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	15ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	即入居可	
駐車場	周辺にあり	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/貸店舗/1階	
備考	・エントランス開閉時間：全日/6：30～23：00・店舗利用可 (軽飲食・物販など)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(13)第19680号

印刷日

2026/06/14