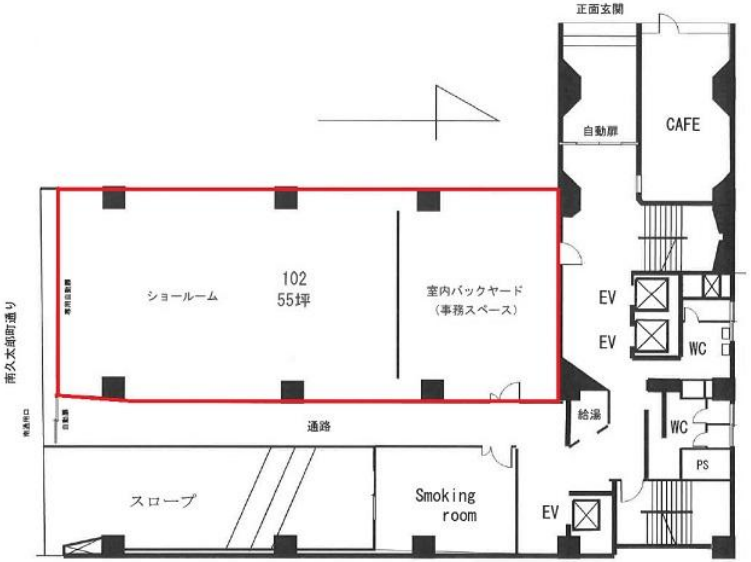
丸忠第3ビル

賃料 825,000円



大阪メトロ堺筋線　徒歩3分

堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区久太郎町2-5-19	
名称	丸忠第3ビル	
部屋番号	地下1階/地上8階建　102	
建物	専有面積	55坪 （181.81㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1968年1月
契約条件	賃料	825,000円 (税別)　@15,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	825,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2023年4月
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駐車場/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約：5年 ・現況アパレル店ショールーム・業種相談※現況渡し ・路面からの専用出入口あり ・家賃保証会社要加入(初年度保証料：貸主負担) ・1Fリフレッシュルーム有 ・スカイデッキ（屋上をリフレッシュエリアとして開放）	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/23