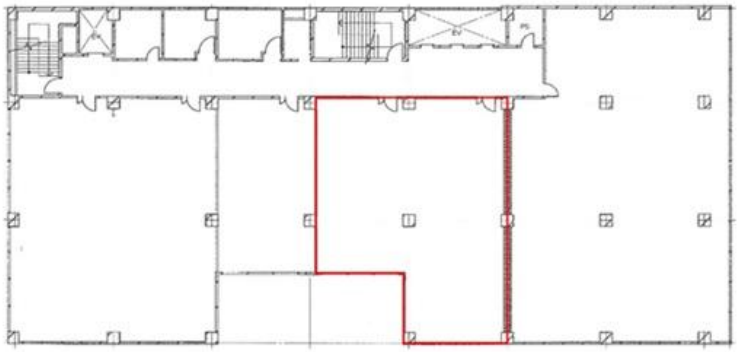
# 京都証券ビル

賃料 **応相談**





阪急京都線　徒歩1分

## 烏丸

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66 | |
| 名称 | 京都証券ビル | |
| 部屋番号 | 地下2階/地上8階建　402・403 | |
| 建物 | 専有面積 | 54.92坪 （181.55㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1962年 |
| 契約条件 | 賃料 | 応相談 |
| | 共益費 | 賃料に込み |
| | 賃料合計 | 応相談 |
| | 諸費用 | 水道/別途請求<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 12ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 2027年4月 |
| 駐車場 | 有り | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場 | |
| 備考 | ・定期建物賃貸借契約(2030年3月31日まで) ・地下道直結 ・給排水テナント工事により対応可 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/25