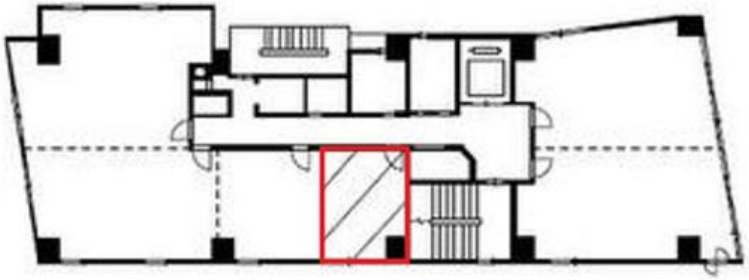
京町橋八千代ビル

賃料 32,640円



大阪メトロ四つ橋線　徒歩4分

肥後橋

所在	大阪府大阪市西区京町堀1-4-9	
名称	京町橋八千代ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　10F-B	
建物	専有面積	3.84坪 （12.69㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1979年2月
契約条件	賃料	32,640円 (税別)　@8,500円 / 坪
	共益費	15,360円 (税別)　@4,000円 / 坪
	賃料合計	48,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス	
備考	・定期借家契約(2年)※再契約可 ・定期借家契約(5年)も可※賃料変更あり ・家賃保証会社要加入※未加入の場合、保証金@95,000円 ・案内板作成費：26,000円	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/07