

光栄ビル

賃料

300,300円



阪急全線 徒歩5分
大阪梅田

所在	大阪府大阪市北区芝田2-8-10	
名称	光栄ビル	
部屋番号	地下1階/地上7階建 2F-A	
建物	専有面積	33坪 (109.09㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1974年6月
契約条件	賃料	300,300円 (税別) @9,100円 / 坪
	共益費	85,800円 (税別) @2,600円 / 坪
	賃料合計	386,100円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/約10,000円 + (約@28円/kwh)
	保証金/敷金	3,300,000円
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
入居可能日	2022年10月	
駐車場	有り 45,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/レトロオフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～21：00、土曜日/8：00～20：00、日曜・祝日/8：00～18：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2025/03/26