KDX新大阪ビル（旧：新大阪センタービル）

賃料 **応相談**

大阪メトロ御堂筋線　徒歩3分

新大阪

所在	大阪府大阪市淀川区宮原4-1-4	
名称	KDX新大阪ビル（旧：新大阪センタービル）	
部屋番号	地下1階/地上11階建　5F-3	
建物	専有面積	25.65坪 （84.79㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1992年5月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月 応相談
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2026年1月
駐車場	有り　40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安　etc	
備考	・エントランス開閉時間：全日/7：15～21：00 ・裏口開閉時間：月～金曜日/7：00～22：00、土・日・祝日/7：00～20：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/10