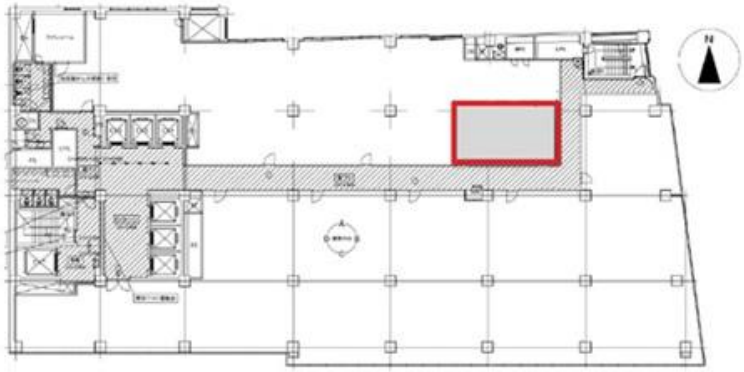
# 関電不動産梅田新道ビル

賃料 190,400円





京阪中之島線　徒歩3分

## 大江橋

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市北区堂島1-1-5 | |
| 名称 | 関電不動産梅田新道ビル | |
| 部屋番号 | 地下3階/地上12階建　2F-2 | |
| 建物 | 専有面積 | 9.52坪 （31.47㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1980年1月 |
| 契約条件 | 賃料 | 190,400円 (税別)　@20,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 賃料に込み |
| | 賃料合計 | 190,400円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む※貸室内に引込みがある場合のみ別途請求<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 12ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 即入居可 |
| 駐車場 | 有り | |
| 設備 | 24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場 | |
| 備考 | ・セントラル・個別空調併用 ・空調料：別途要 ・時間外空調費(セントラル空調)：2,000円/時間 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/24