



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

大阪メトロ四つ橋線  
西梅田 徒歩1分

所在	大阪府大阪市北区曾根崎新地2-2-16	
名称	関電不動産西梅田ビル	
部屋番号	地下4階/地上9階建 B1F-6	
建物	専有面積	28.51坪 (94.24㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1965年12月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	91,232円 (税別) @3,200円 / 坪
	賃料合計	応相談
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り 55,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期建物賃貸借契約(7年)・堂島地下街直結・国道2号線に面す・店舗利用相談可(事務所仕様・給排水相談可)	

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29