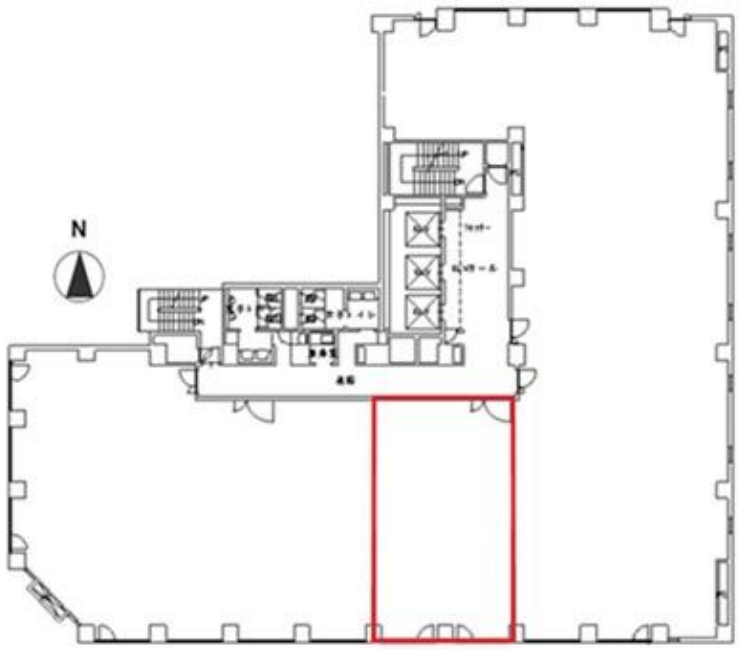
東梅田パークビル

賃料 397,350円







大阪メトロ谷町線　徒歩5分

東梅田

所在	大阪府大阪市北区太融寺町5-13	
名称	東梅田パークビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建　6F-2	
建物	専有面積	26.49坪 （87.57㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1989年3月
契約条件	賃料	397,350円 (税別)　@15,000円 / 坪
	共益費	79,470円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	476,820円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2027年1月上旬
駐車場	有り　45,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/24