

東天満パークビル

賃料

75,000円

JR東西線

徒歩3分

## 大阪天満宮

所在 大阪府大阪市北区東天満2-2-17

名称 東天満パークビル

部屋番号 地下1階/地上8階建 302

建物	専有面積	15坪 (49.58㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1975年9月

契約条件	賃料	75,000円 (税別) @5,000円 / 坪
	共益費	30,000円 (税別) @2,000円 / 坪
	賃料合計	105,000円

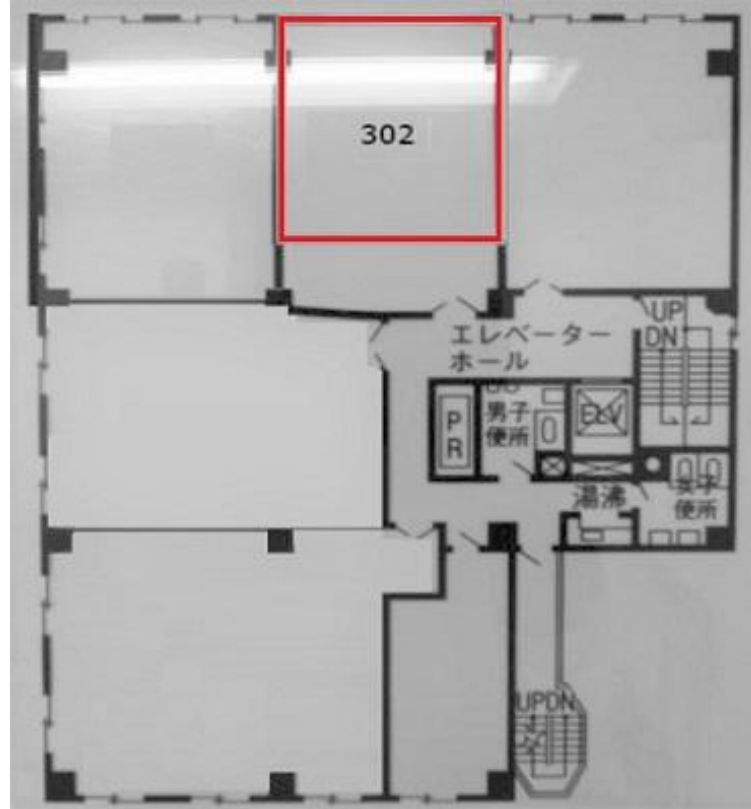
諸費用	水道/共益費を含む 電気/別途請求	
	保証金/敷金	3ヶ月

礼金	1ヶ月(税別)
解約引き	-
入居可能日	2023年7月末

駐車場 無し

設備 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料

備考  
・定期借家借契約(10年) 2030年12月31日まで  
・家賃保証会社要加入  
・銘板: 40,000円(税別)  
・エントランス開閉時間: 月~金曜日/8:00~20:00、日曜・祝日/閉



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28