# 現代茨木市駅前ビル

賃料 **448,300円**

阪急京都線　徒歩1分

## 茨木市

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府茨木市永代町330-6 | |
| 名称 | 現代茨木市駅前ビル | |
| 部屋番号 | 地上8階建　3F | |
| 建物 | 専有面積 | 44.83坪 （148.19㎡） |
| | 構造 | RC（鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 2005年3月 |
| 契約条件 | 賃料 | 448,300円 (税別)　@10,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 156,905円 (税別)　@3,500円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 605,205円 |
| | 諸費用 | 水道/別途請求<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 6ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 即入居可 |
| 駐車場 | | |
| 設備 | 24時間使用可/光ファイバー/エレベーター/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/1階にコンビニ有り/貸店舗 | |
| 備考 | ・スケルトン引渡し(相談可) ・飲食店舗可 ・袖看板代：30,000円 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます


浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号


印刷日　2024/04/20