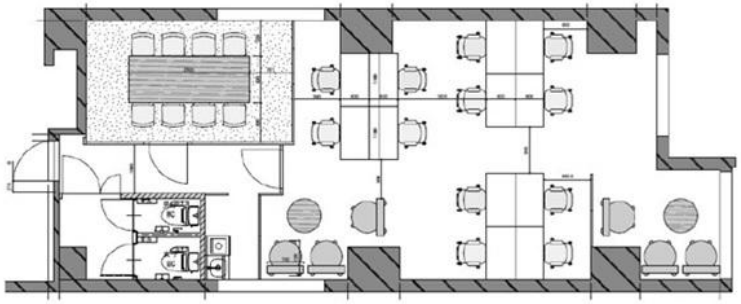
GAZELLE RIO 淀屋橋

賃料 524,750円







大阪メトロ御堂筋線　徒歩6分

淀屋橋

所在	大阪府大阪市中央区平野町4-7-6	
名称	GAZELLE RIO 淀屋橋	
部屋番号	地上7階建　6F	
建物	専有面積	20.99坪 （69.38㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	2025年6月
契約条件	賃料	524,750円 (税別)　@25,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	524,750円
	諸費用	水道/1,500円/月(税別)※超過分は実費 電気/別途請求
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/新築オフィス/ワンフロアー貸	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・フルセットアップオフィス(家具付)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/12