

FOODEARビル

賃料

1,470,000円



JR東西線		徒歩1分
北新地		
所在	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-3-23	
名称	FOODEARビル	
部屋番号	地下B2階/地上6階建 B1F-1	
建物	専有面積	98坪 (323.96㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1999年
契約条件	賃料	1,470,000円(税別) @15,000円 / 坪
	共益費	343,000円(税別) @3,500円 / 坪
	賃料合計	1,813,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	4ヶ月(税別)
	解約引き	スライド
入居可能日	相談	
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/貸店舗	
備考	・定期建物賃貸借契約(10年) ・火災保険要加入 ・しゃぶしゃぶ店居抜き物件 ・重飲食店・軽飲食店利用可 ・カーペット敷・エアコン付の倉庫スペースあり(B2F)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29