エミネント心斎橋ビル

賃料 682,640円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分

心斎橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場3-6-10	
名称	エミネント心斎橋ビル	
部屋番号	地下1階/地上8階建　801	
建物	専有面積	48.76坪 （161.19㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年8月
契約条件	賃料	682,640円 (税別)　@14,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	682,640円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2026年7月
駐車場	有り　40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23