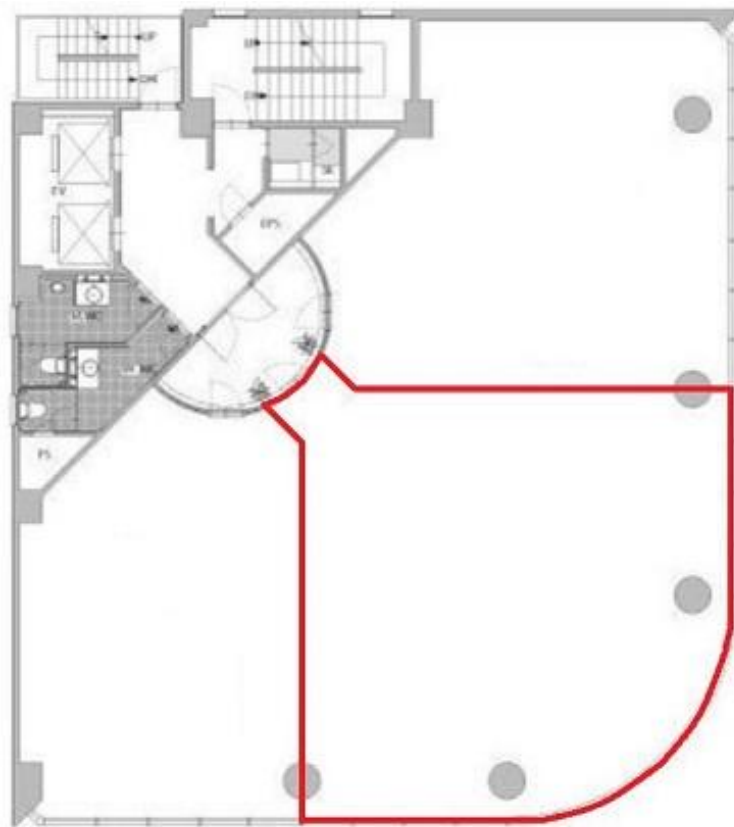


DGビルなにわ筋

賃料

356,000円



大阪メトロ長堀鶴見緑地線 徒歩5分  
西大橋

|      |  |                            |
|------|--|----------------------------|
| 所在   | 大阪府大阪市西区立売堀2-4-5                             |                            |
| 名称   | DGビルなにわ筋                                     |                            |
| 部屋番号 | 地下1階/地上9階建 3F-B                              |                            |
| 建物   | 専有面積   | 32.98坪 (109.04㎡)           |
|      | 構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)          |
|      | 築年月  | 1989年11月                   |
| 契約条件 | 賃料   | 356,000円 (税別) @10,794円 / 坪 |
|      | 共益費  | 40,000円 (税別) @1,213円 / 坪   |
|      | 賃料合計   | 396,000円                   |
|      | 諸費用  | 水道/別途請求<br>電気/別途請求         |
|      | 保証金/敷金                                       | 6ヶ月                        |
|      | 礼金   | -                          |
|      | 解約引き   | -                          |
|      | 入居可能日  | 2024年3月                    |
| 駐車場  | 空無し  |                            |
| 設備   | 個別空調/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場 |                            |
| 備考   | ・家賃保証会社要加入・セキュリティカード費用：<br>2,000円/枚(申込時)     |                            |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28