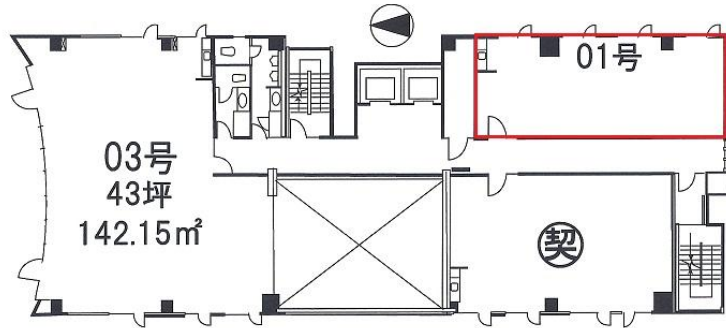


# 第一住建南久宝寺町ビル

賃料

135,000円



大阪メトロ中央線 徒歩5分  
本町

所在	大阪府大阪市中央区南久宝寺町3-2-7	
名称	第一住建南久宝寺町ビル	
部屋番号	地上10階建 701	
建物	専有面積	18坪 (59.50㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1991年3月
契約条件	賃料	135,000円 (税別) @7,500円 / 坪
	共益費	54,000円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	189,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@31円/kwh)
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2024年8月
駐車場	有り 25,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・有線代：1,000円/月・鍵交換費、銘板作成費：別途請求・更新事務手数料：2年に1度、20,000円・エントランス開閉時間：月～金曜日/7：00～20：00、土曜日/7：00～19：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25