

第一住建長堀橋駅前ビル

賃料

267,200円



大阪メトロ長堀鶴見緑地線 徒歩2分
長堀橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場2-3-6	
名称	第一住建長堀橋駅前ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建 303	
建物	専有面積	33.4坪 (110.41㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1974年6月
契約条件	賃料	267,200円 (税別) @8,000円 / 坪
	共益費	50,100円 (税別) @1,500円 / 坪
	賃料合計	317,300円
	諸費用	水道/別途請求 電気/(約@34円/kwh)
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
入居可能日	相談	
駐車場	有り 25,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・2F コワーキングスペース利用料: @500円/坪・更新事務手数料: 約20,000円(2年に1度)・鍵交換費: 約20,000円、案内板作成費: 約20,000円・エントランス開閉時間: 月~土曜日/8:00~20:00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/23