

# 第一丸米ビル

賃料

100,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩4分  
心斎橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-9-14	
名称	第一丸米ビル	
部屋番号	地下1階/地上4階建 205	
建物	専有面積	11.23坪 (37.12㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1964年4月
契約条件	賃料	100,000円 (税別) @8,905円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	100,000円
	諸費用	電気/基本料5,400円(税別) + 使用料金
	保証金/敷金	600,000円
	礼金	-
	解約引き	300,000円 (税別) 保証金の50%
	入居可能日	2024年6月
駐車場		
設備	個別空調/光ファイバー/男女別トイレ/貸店舗	
備考	・内側・中部屋・空調: 7,400円(税別) + 使用料金・現在雑貨店として利用中	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/24