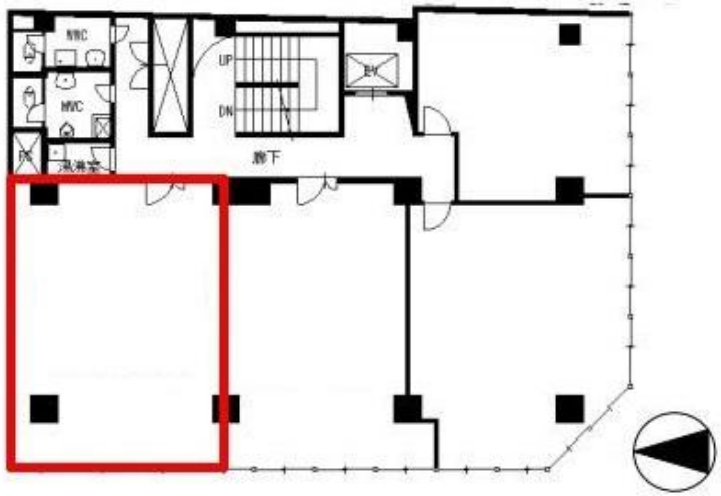
第一住建本町ビル

賃料 163,400円







大阪メトロ堺筋線　徒歩4分

堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区南本町2-4-11	
名称	第一住建本町ビル	
部屋番号	地上8階建　503	
建物	専有面積	17.2坪 （56.85㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年10月
契約条件	賃料	163,400円 (税別)　@9,500円 / 坪
	共益費	43,000円 (税別)　@2,500円 / 坪
	賃料合計	206,400円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2027年6月
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・鍵交換費：別途要 ・案内板作成費：別途要 ・更新事務手数料：20,000円（2年に1度）	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/17